

民坊報

民坊 PEOPLE'S PLACE

Issue 02

相信看過上一期民坊報的街坊對民坊已經有初步認識。民坊既是購物的地方，又是一個滿足不同持分者需要的社區樞紐。接手營運至今，我們積極引入不同的新租客、發掘區內的特色小店、改善康樂設施，並與非牟利機構合作舉辦活動，旨在改善社區環境及創造人流。民坊報將繼續成為彼此之間的橋樑，讓大家了解我們的一舉一動，一起建立屬於大家的聚腳點。

關於民坊的



能用作街巷名，也指手工精巧的小店，如「工作坊」和「酒坊」。

【坊間】兩字代表著百姓的日常，形容著一種細水長流，左鄰右里的關係。民坊正是抱著這個概念來活化旗下各商場。民坊希望明白街坊需要，改善商場設施，從而令街坊找到歸屬感。

各位街坊，我地終於見面啦！



各位街坊，最近係商場附近冇留意到我地嘅出現呢？我地係民坊仔同民坊女！隨著各個商場設施更新，我地會陸續出現，帶領大家去搵更多著數，發掘更多好玩嘅地方！想發掘更多社區特色同優惠？認住我地啦！

進一步與街坊聯繫 新設網頁社交平台！

早前，民坊也拍了一部關於我們的短片，當中包含不同的社區故事。有興趣的可以掃QR code去睇睇！



民坊網頁



民坊 FACEBOOK



為咗方便你地追蹤社區動態，同方便我們聆聽大家既意見，民坊已經開設左FACEBOOK專頁同官方網頁啦！

你地對商場嘅意見對我地好重要！有意見歡迎隨時同我地講！另外，我地嘅社交平台會經常post活動資訊及優惠，大家記得follow啦！



民坊 PEOPLE'S PLACE

www.peoplesplace.com.hk

找不同小遊戲



最近街坊有無發現商場有咩改變呢？
如果無，不妨玩個「找不同小遊戲」，
睇下你留意到有咩分別？



自從上一期提到在商場增設長凳以及換上新的籃球網，民坊的設施翻新計劃已逐漸延續到商場！青衣商場是我們第一個更新的商場，利用鮮明的橘黃色，為商場帶來更多生氣。民坊將會繼續更新不同的商場設施，大家記得密切留意啦！



除了積極活化社區及改善設施外，民坊更希望能夠豐富商場的活動，連繫更多街坊，使不同年齡層的人也可以受惠。因此，我們一直在社區推廣運動及文化活動，提高社會環保意識。今期，民坊為你們準備了一連串環保及藝術活動，希望你們會喜歡。



用水墨繪畫社區故事 將生活點滴化身畫作



每個社區都有屬於自己的故事。民坊自從接手商場後，一直發掘不同的社區特點及可愛之處。暑假前最後一個週末（9月1-2日），民坊與大華銀行合作，在屯門愛定商場H.A.N.D.S.免費舉辦藝術活動—水墨畫工作坊，予區內的小朋友，也藉此機會了解小朋友心中的安定邨及友愛邨。

是次的工作坊主題為「社區故事」，我們邀請了本地藝術家鄧啟耀先生來指導小朋友水墨畫的基本技巧，並吸引了約 60 位小朋友出席。他們在藝術家的循循善誘下，分別畫出對屯門印象深刻的地標。藝術家說這些小朋友年紀雖小，但他們的畫功及創意確實使他驚訝。以下是一部分小朋友的作品：



很多小朋友都選擇了畫H.A.N.D.S.商場平台花園的車胎鞦韆，小編從來不知道原來這個鞦韆如此受歡迎！



劉同學當天畫了位於屯門街市外的冬菇亭，更形容冬菇亭的外貌「好得意」。



涂同學選擇了畫屯門河。雖然小小年紀，但就連藝術家鄧先生對她的畫作也讚不絕口！

#支持環保系列 推廣使用環保袋 合力回收月餅盒



為響應環保，推廣綠色生活，民坊特設專屬的購物袋，於旗下所有商場免費換領。袋上亦印有民坊的吉祥物，民坊仔及民坊女，陪伴大家一同愉快Shopping！

此外，這個中秋節我們更與慈善環保團體「綠領行動」合作，在旗下 8 個商場舉辦「月餅盒回收大行動」；各位只要攜帶乾淨的月餅盒前往商場換領處，便能換取精美家品一份。民坊在此感謝每一位參與的街坊，在與家人享受中秋節的喜樂時，亦不忘支持環保！

慶祝中秋活動 願祝人月兩圓

提到中秋，自然會聯想到食月餅，玩花燈或是賞月等習俗。對小編而言，最難忘莫過於與鄰居聚於市集熱鬧的氣氛。今年，民坊希望把這份溫馨傳遞給我們每一位街坊，特意贊助「香港婦女中心協會」於 9 月 15 日在麗閣街市舉辦中秋墟市。此舉既可支持婦女分享自己的技能，又可讓街坊提早慶祝中秋。

傳統燈籠製作教學 製作獨一無二的楊桃燈籠



墟市的製品以及佈置都是由一班婦女親力親為完成的，當中包括手工制作的精品、傳統小食及迷你工作坊。當日最受歡迎的檔位便是製作傳統燈籠的工作坊。參加者先用竹篾扭成燈籠的雛形，再以玻璃紙去裝飾，全憑自己一手一腳完成。工作坊結束後，小朋友便能帶著他們獨一無二的傳統燈籠回家過節。



擔挑擔水 紅燈照蛋 舊街市的一點一滴



鄭先生的講座亦是另一個受人歡迎的節目。作為香港歷史發燒友的鄭先生向我們介紹舊街市裏的生活百態，例如利用擔挑擔水（必須用竹做的，因為有彈性），以及自攜玻璃器皿裝下所購買的油等。鄭先生更準備了私家珍藏的擔挑以及以前的伍佰元大紙，一切在他言下也變得繪聲繪影。

鄭先生的講座不但讓我們大開眼界，更勾起很多老一輩的回憶；也使講座成為老一輩的討論區。

到了晚上，「香港婦女中心協會」準備了 busking 表演以及盆菜，讓各位在中秋前也可以與左鄰右里共度一個美滿的晚上。雖然颱風山竹來襲，但婦女們仍堅持開檔位。民坊在此感謝一班街坊的支持，祝大家人月兩團圓！

歡度中秋盡在H.A.N.D.S.!



屯門愛定商場H.A.N.D.S.特設中秋主題佈景及民坊仔和民坊女的打卡道具版，讓街坊免費拍攝全家福及打卡留念。除此之外，民坊亦歡迎大家於商場戶外平台花園與家人一同賞月、玩燈籠和吃月餅，盡享溫馨、愉快的節日。



炎炎夏日 活動回顧

相信小朋友每年最嚮往既假期一定非暑假莫屬！在這兩個月的假期中，民坊希望能夠為區內小朋友帶來更多的娛樂，讓他們的暑假更充實！除了剛提到的水墨畫工作坊，我們在旗下的商場也安排了攤位遊戲以及各種禮品，希望各位小朋友鍾意啦！



夏日寵物大派對！

7至8月份

動物、氣球一向都深受小朋友喜愛，但如果將兩者合二為一又會係點呢？今個暑假民坊一於搞搞新意思，於旗下多個商場搜羅了可愛獨特的寵物氣球於場內免費換領。氣球造型款式繁多，充滿氦氣後更會略微懸浮，牽著繩子拖行仿如牽著真實動物行走。活動期間反應熱烈，商場亦頓時化身為動物園，給一班大、小朋友展現佢地既寶貝寵物。

悠悠夏日歡樂攤

8月份



炎炎夏日，涼冷氣就最舒適不過。但如果可以涼冷氣之餘又有得玩又有獎品擺你又點睇呢？嚟石籬商場就可以一次過滿足你所有願望喇！我地精心設計了以陽光與海灘為主題既佈景造型給大家打卡影相，另外亦特設大人、細路都啱玩既「捉彩虹」遊戲，考你眼力之餘每次更可有機會贏取高達HK\$500 現金券於商場使用。石籬商場感激有份參與此次活動的商戶，特別鳴謝「Tommy Boy 湯米男孩」、「KINGYO清玉」和「暉暉(石籬)琴行贊助」。



嚟緊你希望係你個區見到咩活動？
可以透過社交平台同我地講㗎！



那些年，
陪伴我們成長的

辦館



什麼是辦館？

現今的香港人已習慣在每個街角都找到 7-11 的生活，但早在八十年代前，香港並沒有連鎖式的便利店或超市；當時的「士多」和「辦館」就是現在的超市。雖然辦館的數量不多，但在香港卻具有重要的歷史地位。小編留意到年輕人對辦館比較陌生，並想趁著這個機會，能與大家淺談辦館的來源、歷史及象徵。

很多人也會誤以為辦館為士多，但其實兩者分別在香港開埠初期，大批洋人來港居住及公幹，這些離鄉別井的洋人希望買到他們熟悉的雜貨，遂產生經營辦館的念頭。初時的辦館只於中上環，由洋人經營，出售的貨物主要是洋貨煙酒。比起售本地零食的士多，辦館的檔次更高，價錢更貴。或許是被這高檔的名字吸引吧，辦館由中上環慢慢伸延到平民百姓的生活中，賣的不單是煙酒，更是為迎合街坊需要的日常用品。

聽老一輩的街坊描述，他們對辦館最深的印象莫過於「借電話」。在六十年代初，電話還沒普及時，要用電話就必須到辦館借。另外，在大時大節送禮時，有能力的都會到辦館買禮物，一來能買到罕見的洋貨，二來貪圖辦館的精品紙袋（右圖）。



友愛區辦館 以前的「電話亭」

在友愛邨長大的應該也會認識友愛辦館。當電話還未普及前，有些街坊會到店裏借電話。友愛辦館是民坊旗下商場中歷史最悠久的辦館之一，開業超過 30 年的它陪伴著很多屯門人成長。

地址：屯門愛定商場H.A.N.D.S. S-102號鋪



藍色小飛機 大窩口的童年回憶

門口的藍色小飛機是建成辦館最大的特色，這部播著兒時歌曲的飛機是區內很多人的童年回憶。與其他辦館一樣，建成辦館也有一個酒櫃，但再也沒有特色的洋貨。最令小編驚訝的是，店裏的六包裝維他檸檬茶竟然只售\$12，平均\$2一包。

地址：葵青大窩口商場B12鋪位



麻雀雖小 五臟俱全

開業二十多年的順天辦館也是民坊旗下其中一間老店。雖然店鋪面積不大，有點殘舊，但卻五臟俱全。門口前面用紅色筲箕裝著各式各樣的零食及糖果，櫃上則有大大桶的薯片，琳琅滿目。

地址：觀塘順天商場天權樓7號

擁有輝煌的歷史，但如何與時代接軌？

隨著時代的變遷，辦館已經無需要服務懷念家鄉雜貨的洋人；連鎖式的便利店發展令辦館的地位不保。民坊在發掘特色小店時，發現旗下商場共有三間辦館（分別是順天辦館、建成辦館和友愛辦館），各自都有二十年以上的歷史。可惜的是，辦館的地位今非昔比，很多人也不願認識它們昔日的輝煌。

辦館可說是香港開埠的歷史產物，它陪伴著香港人走過不同年代，見證香港由小漁村發展成國際金融城市。到底辦館能否再次與時代接軌？能否在現今找到它的定位？民坊報希望趁著這個機會，為仍在營運的辦館做個紀錄，希望把它們的小故事延續下去。



民坊旗下 商場物業



民坊旗下 商場物業



愛定商場 H.A.N.D.S.

屯門鄉事會路2A號

屯門

雍盛商場

粉嶺華明路22號

北區



錦泰商場

沙田馬鞍山寧泰路31號

利安商場

馬鞍山沙安街23號

沙田



石籬商場

葵涌大隴街110號

大窩口商場

葵涌大窩口道15號

長亨商場

青衣寮肚路6號

葵芳廣場

葵涌興芳路177號

葵盛東商場

葵涌葵盛圍63號

青衣商場

青衣楓樹窩路10號

葵青



李鄭屋商場

長沙灣發祥街10號

麗閣商場

長沙灣東京街12號

西九龍



慈正商場

慈雲山慈雲山道80號

啟業商場

九龍灣啟業道18號

現崇山商場

黃大仙睦鄰街8號

順天商場

牛頭角順安道

東九龍



聯絡我們： 如有任何疑問或查詢，歡迎致電 2583 7488 與市場推廣部余小姐
聯絡或以電郵方式 (enquiry@gawcapitalam.com.hk) 提交意見。

聲明：本刊物所提供的資料只作參考用途，部份內容純屬個人意見。民坊不保證所有資訊均準確無誤，並不就任何錯誤或遺漏承擔法律責任。