

# 民坊報



經過八個月的活化工程，基滙資本民坊麗閣商場已於2019年12月12日正式重新開幕，商場以貨櫃工業風的全新面貌登場，為街坊帶來煥然一新的體驗。

麗閣商場是民坊首個全面活化的項目，工程耗資超過一億，除積極保留社區情懷的小店外，更重新規劃商場設有「社福區」，為社福機構提供一個專屬社區凝聚點。此外，商場亦增設小食街，並同時引入特色商戶及初創企業、藝術教育機構及多間社福機構，為老、中、青街坊提供更多元及優質的購物、消閒及餐飲選擇，成為跨代共融的社區樞紐。

## 「民坊麗閣商場」一站式手機應用程式

全港首個屋邨商場手機應用程式「民坊麗閣商場」，除提供商場最新資訊及優惠，更集四大功能於一身，並提供：

**會員計劃：**查閱會員積分結餘及進行跨平台積分互換，可換購心水禮品及服務體驗；

**泊車優惠：**會員只需輸入八達通號碼，即可以會員積分兌換免費泊車優惠；

**智能地圖：**透過室內地圖定位及導航，搜索商場店鋪及設施的位置和路線，並連結「智能逍遙行」程式，協助視障人士到訪商場；

**最新消息：**接收獨家驚喜商場優惠及商戶新產品資訊與優惠。

## 手機App正式上架

立即下載手機App登記成為電子會員

即送 **30分** \*

\*如申請成為實體會員即送10分

·免費申請成為會員只適用於已讚好麗閣商場Facebook專頁或持有長者陸之顧客，否則需支付HK\$20行政費用  
·受條款及細則約束，如有任何爭議，麗閣商場保留最終決定權



## 特色貨櫃民生商場 全面改造麗閣街市

自基滙資本民坊接手營運時，發現原址的麗閣街市十室九空，設施簡陋，沒有提供冷氣，環境衛生亦欠佳。舊街市內只有數檔商戶售賣食材，當中更缺乏出售鮮魚的商戶，未能滿足街坊的購物需求。

民坊團隊積極聆聽街坊需要並研究方案，注入全新設計元素，以富時代感的貨櫃工業風為主題翻新麗閣街市，重新規劃當中的商戶組合，便利街坊需要。



## 食肆大增近四倍 活化街市設小食街

活化後的街市增設冷氣並提供更多貨品選擇：魚、肉、菜、水果及急凍食品等應有盡有，其中引入出售鮮魚的商戶，讓街坊不用長途跋涉至深水埗才可購買鮮魚。同時，街市亦新建小食街，集合各款人氣食品及風味小食。小食街更營業至晚上11時，想吃夜宵的街坊不容錯過。麗閣商場的電子會員計劃同時涵蓋麗閣街市，街坊可於購物時儲分，享受各種會員禮遇及換領心水禮品。

更多餐飲選擇：



第二階段進駐商戶：



## 年輕創業家落戶屋邨商場 設全新實體店

商場除引入以大數據及嶄新科技為本的初創企業友和YOHO及Snapask，更引入年輕藝術機構Platform Art Jamming Studio，將科技及教育帶到社區。友和YOHO選址麗閣商場，務求將網上電子產品購物平民化；個人化學習手機應用程式Snapask開設首間「社區課室」，服務基層市民及吸引年輕人到店內體驗嶄新的學習方式；Platform Art Jamming Studio推動年輕新一代接觸藝術，並在繪畫的過程中培養小孩的想像力及創造力。



## 設置「社福區」 推動社區就業及食物回收計劃



民坊在活化麗閣商場中，重新規劃商場佈局，新設「社福區」，佔地面積更較以前增加超過一倍，服務對象涵蓋老、中、青。早前，民坊與區內社福機構「女青-職涯發展及持續教育部」合作，舉辦招聘會為麗閣婦女配對區內街市及食肆職位空缺，幫助她們原區就業，平衡事業與家庭。民坊將持續推動婦女原區就業，如欲了解更多資訊，請致電「女青-職涯發展及持續教育部」查詢，電話：3970 0800。

此外，民坊亦與「香港婦女中心協會」合作，推行食物回收計劃，讓義工隊到麗閣街市收集剩餘食材，免費派送給區內有需要人士。民坊將繼續與區內社福機構合辦更多社區推動計劃，共同建立更切合街坊需要的社區樞紐！



## 錦泰商場全新形象 多元嶄新購物體驗



民坊一直重視街坊需要，明白錦泰區內缺乏街市，居民飽受跨區買餸之苦。於是，團隊著手重新規劃商場佈局，營建街市，大幅增加購物及餐飲選擇，並重組商場內的商戶，提供更多元化的服務。新規劃的商場組合及街市亦於2019年12月正式投入服務。

錦泰商場地下部分改建為冷氣街市，提供更舒適購物環境服務居民。街市內約有30個檔舖，除提供鮮活食品包括魚、肉、菜及水果之外，並設有熟食店及茶餐廳，大幅增加餐飲選擇。街市內亦提供燒味、燉湯、牛腩粉麵、特色小食及中式包點等美食，滿足不同顧客的需要。



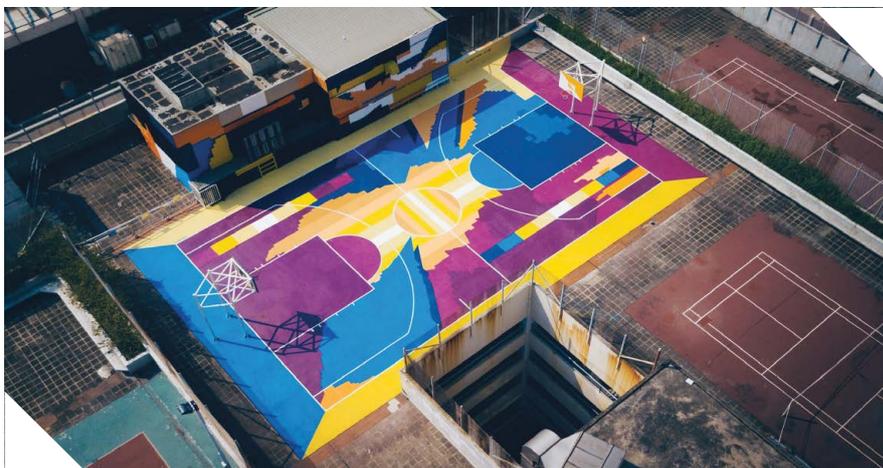
### 新店加盟 全新組合

錦泰商場重新規劃店舖位置及商戶組合，保留民生小店外，更新增食肆、洗衣店及兩家中藥診所，為區內居民帶來多元飲食及服務選擇，惠及街坊。

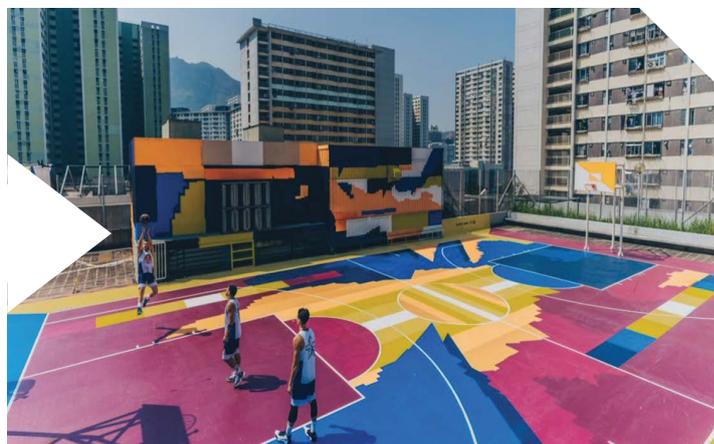
# 愛定籃球場活化工程完成

## 糅合公共藝術、體育及街頭文化

基滙資本民坊、Red Bull及藝術企業SWL首度合作，為民坊旗下位於屯門友愛和安定邨的愛定商場H.A.N.D.S上蓋籃球場進行活化工程，並於2019年11月完成，重新對外開放。活化工程旨在將公共藝術融入香港的屋邨生活，為社區注入澎湃活力，並鼓勵恆常運動的健康生活。



繼活化啟業運動場後，基滙資本民坊再次投放資源，透過與Red Bull及SWL合作，讓藝術家重新設計位於屯門愛定商場的籃球場，打造另一個社區新熱點，為街坊、租戶及其他地區持分者帶來嶄新體驗。球場設計方面由本地藝術家XEME操刀，比起傳統的棗紅配綠色，活化後的球場以鮮豔的黃、藍及紫為主色，襯托原有的傳統公屋建築，給大家一個煥然一新的感覺。除了籃球場，旁邊的鐵皮屋同樣重新髹漆，為整個環境增添更多藝術元素。



### 想去愛定籃球場潮聖？



愛定商場位於屯門鄉事會路2A號，輕鐵安定站上蓋。



味千拉麵位置轉出便能見到A區停車場入口(留意指示牌)。



乘搭升降機往停車場5樓再步行一層往天台。

地址：屯門鄉事會路2A號  
愛定商場A區停車場上蓋

開放時間：早上九時至晚上九時

有關查詢可親臨愛定商場管理處 或 致電 2761 0600



## 啟業民坊籃球隊

# 畢業禮



2019.12.19

合作夥伴：



香港遊樂場協會  
HONG KONG PLAYGROUND ASSOCIATION

過去一年，民坊全力贊助由「香港遊樂場協會」帶領的啟業籃球隊，希望在提供更好的運動同時，凝聚一群居住在啟業邨的年輕人，透過學習籃球增加他們對啟業邨的歸屬感。除每星期的定期練習外，他們亦分別組成了「啟業民坊」U12及U16隊伍，並代表啟業邨參加比賽，更分別獲得季軍及亞軍的好成績！



2019年的籃球課程經已完滿結束，教練十分滿意學員們的表現，認為他們每次訓練也十分投入，而且進步非凡。在啟業邨長大的Iron最初參與課程是希望在校隊以外的時間加強培訓，而他認為最大的得著除了認識新朋友外，便是有幸代表啟業民坊U12隊伍參加比賽，並成功贏得季軍。

## 支持地區球隊建歸屬感 安定明德齊「邨JUMP！」

民坊一直鼓勵街坊多做運動，強身健體，更希望透過運動凝聚社區歸屬感。最近，民坊贊助本地慈善團體「凝動香港體育基金」的屋邨籃球計劃「邨JUMP！」，免費提供將軍澳明德商場天台籃球場及屯門安定邨愛定商場A區天台籃球場，予兩支屋邨球隊作比賽及訓練用途，為提升基層青年的社會流動力出一分力！

「邨JUMP！」招募對籃球有熱誠的年輕人，籌組八隊屋邨籃球隊，然後進行為期十四星期的訓練及主客聯賽，總決賽於今年3月底舉行。當中，民坊的管理層分別贊助「明德勇士」及「安定猛牛」，成為球隊班主。民坊希望明德邨、安定邨及友愛邨街坊可以在比賽日到場落力打氣，認識屋邨的新力軍。同時，民坊鼓勵球隊成員到商場及社區與街坊交流，並與社福機構合作舉辦慈善活動，服務社區，建立鄰里情。



# \* 民坊愛定商場 \* 冬日「愛定」霓虹聖誕 2019.11.26-12.31

聖誕期間，愛定商場H.A.N.D.S和大家渡過了一個五光十色的「至瑩」聖誕。商場平台花園設置了樓高約三層，由別具創意的霓虹燈牌拼湊而成的巨型霓虹聖誕樹。商場A區除設有情侶專屬的甜甜蜜蜜「愛定站」打卡位外，更特意打造人氣「聖誕霓虹體驗館」，集合時下「潮語」製作成霓虹燈牌，搭建創意設計場景，讓大家一起「瑩」住過聖誕！



此外，商場亦特設霓虹聖誕市集，匯聚極高人氣的聖誕手作攤位，為大家提供獨特的禮物選擇。而顧客消費滿指定金額，更可參與聖誕攤位遊戲及「扭扭霓虹燈工作坊」，扭出個性化的迷你霓虹燈。



## 聖誕繽紛大獎賞 2019.11.1-12.31

部份得獎者照片：

聖誕節又點少得聖誕禮物呢？今個聖誕，民坊商場準備超過10萬份豐富獎品送給大家，禮品總值超過HK\$1,000,000。顧客只需於民坊旗下指定商場消費滿指定金額，即可免費換取刮刮卡，即中即獎！獎品禮物十分豐富，除精美家電及高端電子產品外，街坊更可贏取雙人豪華旅遊套票及五兩足金金條！



推廣生意的競賽牌照號碼：52764

# 波希色彩·「愛」意「定」放

屯門愛定商場H.A.N.D.S

03.01.2020 - 16.02.2020



今個新年，愛定商場H.A.N.D.S首次以中國民間精緻手工藝術「如意結」、附以崇高非傳統風格的波希米亞經典編織為題，於場內不同區域設置獨一無二的打卡位。「如意結」乃中國手工精藝，以線繩織成，每個圖案皆有喜慶寓意；其環環相扣的設計，更象徵商場與街坊緊密聯繫，體現「以民為本，以情聚坊」的理念。



除獨一無二的佈置外，商場亦特意舉辦一系列精彩活動，讓街坊體驗不一樣的歡樂新年。商場特設限定遊戲【眼明手快·一捉即「發」】，參加者消費滿指定金額，即可參與遊戲，贏取豐富獎品。此外，商場亦會舉辦週末工作坊，製作新春捕夢網掛飾。民坊吉祥物（民坊仔及民坊女）亦會於新春期間和大家拜年，並沿途派發小禮品，與街坊攜手喜迎鼠年。

## 民坊利是封換領活動

2019.1.1-1.24

農曆新年的指定活動當然是拜年，大朋友、小朋友都希望在新一年掙大利是過肥年。轉瞬間，民坊子女亦將陪伴大家踏入新的一年。為答謝各位街坊一路以來的支持，較早前我們在旗下指定商場安排了利是封換領計劃。街坊只需消費滿指定金額，即可換取精美利是封。

在設計方面，團隊今年採用了「發生」諧音「花生」為主題，寓意好事發生，冀望收到利是的人在新年將有喜事發生。民坊子女亦穿上應節服飾增添節日氣氛！民坊團隊在此祝願大家鼠年興旺、家肥屋潤、身體健康！恭喜！恭喜！



如往年一樣，民坊今年將繼續支持由綠領行動舉辦的「利是封回收重用大行動2020」，將於民坊旗下8個商場增設利是封回收點。大家切記在慶節之餘亦要支持環保！

更多詳情可以瀏覽民坊的官方網站及FACEBOOK專頁。



如欲了解更多資訊，請掃描以下QR CODE：



民坊 PEOPLE'S PLACE



www.peoplesplace.com.hk



# 民坊商場



愛定商場 H.A.N.D.S	屯門鄉事會路2A號
山景商場	屯門鳴琴路1號
兆禧苑商場	屯門湖翠路201號

屯門

石籬商場	葵涌大隴街110號
大窩口商場	葵涌大窩口道15號
長亨商場	青衣寮肚路6號
葵芳廣場	葵涌興芳路177號
葵盛東商場	葵涌葵盛圍63號
青衣商場	青衣楓樹窩路10號

葵青

雍盛商場	粉嶺華明路22號
華明商場	粉嶺華明路21號
華心商場	粉嶺一鳴路18號
太平邨商場	上水保平路8號

北區

秦石商場	沙田大圍盛田街1號
錦泰商場	馬鞍山寧泰路31號
利安商場	馬鞍山沙安街23號

沙田

景林商場	將軍澳寶琳北路38號
明德商場	將軍澳培成里10號

將軍澳

李鄭屋商場	長沙灣發祥街10號
麗閣商場	長沙灣東京街12號
幸福商場	長沙灣幸祥街8號

深水埗

慈正商場	慈雲山慈雲山道80號
啟業商場	九龍灣啟業道18號
現崇山商場	黃大仙睦鄰街8號
順天商場	牛頭角順安道
橫頭磡 (宏暉中心)	橫頭磡富美街17號

東九龍

利東商場	鴨脷洲利東邨道5號
鴨脷洲邨商場	鴨脷洲橋道322號

港島南